



АДМИНИСТРАЦИЯ КУШВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2025

№ 2292

г. Кушва

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кушвинского муниципального округа на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы Кушвинского муниципального округа от 29 мая 2025 года № 313 «Об утверждении Положения «О муниципальном земельном контроле на территории Кушвинского муниципального округа», администрация Кушвинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кушвинского муниципального округа на 2026 год (далее – Программа) (прилагается).

2. Отделу по муниципальному контролю администрации Кушвинского муниципального округа, уполномоченному на осуществление муниципального контроля, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы.

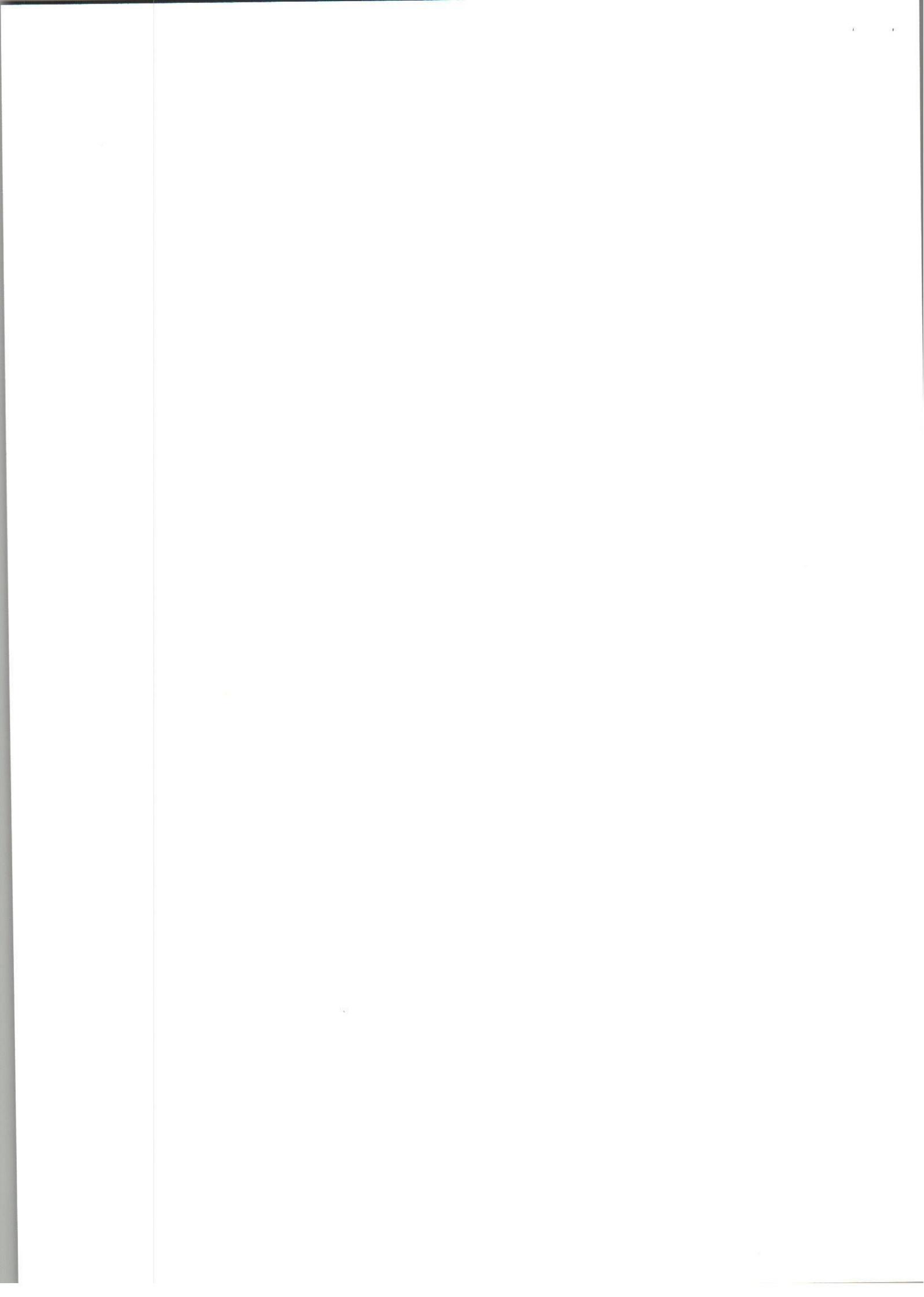
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Кушвинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Кушвинского муниципального округа – начальника Финансового управления Кушвинского муниципального округа.

Глава Кушвинского муниципального округа

М.В. Слепухин



УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Кушвинского муниципального округа
от 24.12.2025 № 2292

«Об утверждении программы профилактики
рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при
осуществлении муниципального земельного
контроля на территории Кушвинского
муниципального округа на 2026 год»

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кушвинского муниципального округа на 2026 год

Раздел 1. Общие положения

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кушвинского муниципального округа на 2026 год (далее – Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Кушвинского муниципального округа (далее – муниципальный контроль).

Раздел 2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

2. Муниципальный контроль осуществляется в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», другими федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, Постановлениями Правительства Российской Федерации, решением Думы Кушвинского муниципального округа от 29 мая 2025 года № 313 «Об утверждении Положения «О муниципальном земельном контроле на

территории Кушвинского муниципального округа» и другими муниципальными нормативными правовыми актами.

3. Муниципальный земельный контроль – деятельность администрации Кушвинского муниципального округа, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемая в пределах ее полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

4. Муниципальный земельный контроль осуществляется администрацией Кушвинского муниципального округа (далее – Администрация) непосредственно через структурное подразделение Администрации – отдел по муниципальному контролю Кушвинского муниципального округа (далее – Отдел, орган муниципального контроля, контрольный орган).

5. Информация об органе муниципального контроля:

1) местонахождение: Свердловская область, город Кушва, улица Красноармейская, 16, кабинет 21, 22;

2) почтовый адрес: 624300, Свердловская область, город Кушва, улица Красноармейская, 16;

3) адрес электронной почты: mk.kgo@mail.ru ;

4) адрес официального сайта администрации Кушвинского муниципального округа в сети Интернет: www.kushva.midural.ru;

5) график (режим) работы:

понедельник - четверг 08.00 - 13.00 13.48 - 17.00;

пятница 08.00 - 13.00 13.48 - 16.00;

суббота - воскресенье выходной день;

Контактные телефоны: (34344) 2 – 40 - 05, 2 - 57 - 21.

6. Должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля, являются:

1) начальник Отдела;

2) должностные лица Отдела, должностными инструкциями которых предусмотрены полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля – ведущие специалисты Отдела (далее – должностные лица Отдела).

7. Предметом муниципального контроля является:

1) соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, установленных нормативными правовыми актами земельного законодательства Российской Федерации, актами Кушвинского муниципального округа, содержащих нормы земельного права, в отношении объектов земельных отношений, находящихся в собственности Кушвинского муниципального округа;

2) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий в области муниципального земельного контроля.

8. Объектами муниципального земельного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования земельного законодательства Российской Федерации;

2) земли, земельные участки или части земельных участков, расположенные в границах Кушвинского муниципального округа;

3) здания, сооружения, производственные объекты, иные предметы и объекты, находящиеся на указанных земельных участках.

9. Мероприятия Программы реализуются органом муниципального контроля в отношении контролируемых лиц, осуществляющих деятельность, на территории Кушвинского муниципального округа.

10. Основной функцией при осуществлении муниципального контроля является проверка соблюдения требований в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2021 года № 2019 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный земельный контроль (надзор), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

11. Контрольный орган осуществляет муниципальный земельный контроль в отношении земель, земельных участков или части земельных участков, находящихся в собственности Кушвинского муниципального округа за соблюдением:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) обязательных требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы на землях сельскохозяйственного назначения, порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

6) обязательных требований по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель, защите земель от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями;

7) обязательных требований по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

8) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами органов муниципального земельного контроля в пределах их компетенции.

12. Планируемыми результатами реализации Программы являются:

1) повышение эффективности, проводимой органом муниципального контроля работы по предупреждению нарушений обязательных требований, пресечению выявленных нарушений обязательных требований контролирующими лицами;

2) улучшение информационного обеспечения деятельности органа муниципального контроля по предупреждению нарушений контролирующими лицами обязательных требований;

3) уменьшение общего числа нарушений контролирующими лицами обязательных требований.

Раздел 3. Цели и задачи реализации Программы

13. Целями Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролирующими лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

14. Основными задачами Программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) повышение правосознания и правовой культуры подконтрольного субъекта при соблюдении обязательных требований;

3) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4) выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5) оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риск;

6) формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности.

Раздел 4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения в рамках реализации Программы

15. В соответствии с Положением «О муниципальном земельном контроле на территории Кушвинского муниципального округа», утвержденным решением Думы Кушвинского муниципального округа от 29 мая 2025 года № 313, проводятся следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

4) консультирование;

5) профилактический визит.

Перечень профилактических мероприятий позволит эффективно взаимодействовать с контролируемыми лицами при первичном выявлении нарушений законодательства в рамках осуществления муниципального контроля.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Информирование осуществляется Отделом по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных в отношении муниципального земельного фонда законодательством Российской Федерации в области земельных отношений, а также муниципальными правовыми актами Кушвинского	По мере необходимости в течение 2026 года	Начальник отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа, ведущие специалисты отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	<p>муниципального округа, посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Кушвинского муниципального округа: https://kushva.midural.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт Кушвинского муниципального округа) в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, в газете «Кушвинский рабочий», через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.</p>		
2	<p>Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах для решения следующих задач:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) обеспечение единообразных подходов к применению должностными лицами Отдела обязательных требований, законодательства Российской Федерации о муниципальном земельном контроле; 2) выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений; 3) анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба); 	<p>один раз в год и размещается на официальном сайте администрации Кушвинского муниципального округа в срок до 1 июля года</p>	<p>Начальник отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа, ведущие специалисты отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	<p>4) подготовка предложений об актуализации обязательных требований;</p> <p>5) подготовка предложений о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о муниципальном земельном контроле.</p>		
3	<p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у Отдела сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>	При наличии оснований	Начальник отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа, ведущие специалисты отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа
4	<p>Консультирование должностными лицами Отдела может осуществляться по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать десять минут.</p>	По мере необходимости	Начальник отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа, ведущие специалисты отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа
5	<p>Профилактический визит проводится должностным лицом Отдела в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого</p>	По мере необходимости	Начальник отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа,

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».		ведущие специалисты отдела муниципального контроля администрации Кушвинского муниципального округа

Раздел 5. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Базовый период (целевые значения текущего года)
1	2	3
1	Количество проведенных профилактических мероприятий	Не менее 3 мероприятий
2	Понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами осуществляющим муниципальный контроль.	Не менее 100%
3	Удовлетворенность доступностью на официальном сайте Кушвинского муниципального округа для подконтрольных субъектов информации о принятых обязательных требованиях	Не менее 100%
4	Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований	80%